

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
PRIMEIRA VARA DO TRABALHO DE URUGUAIANA-RS

EDITAL DE LEILÃO

SOMENTE ON-LINE

no site www.arremate.lel.br/virtual

Obrigatório o cadastro prévio no site. Se homologado o cadastro e liberado o acesso ao site do leilão o uso do login e senha é exclusivamente de responsabilidade do licitante, também é de única e inteira responsabilidade do licitante a oferta correta de lances em especial a digitação do lance. Os lances on-line serão concretizados no ato de sua captação pelo provedor e não no ato de sua emissão pelo participante, assim, diante das diferentes velocidades nas transmissões de dados, dependentes de fatores alheios ao controle do provedor, Leiloeiro(a) e Judiciário não se responsabilizam por lances ofertados que não sejam recebidos antes do fechamento do lote/batida do martelo.

Datas:

Abertura no dia 21 de outubro de 2024 às 06h00m00s.

Encerramento no dia 05 de novembro de 2024 a partir das 18h00m00s.

Havendo lance dentro dos 3 minutos finais ocorrerá prorrogação de mais 3 minutos.

Horário de referência: Sempre o de Brasília-DF

Formas de pagamento:

Moeda corrente nacional. O arrematante tem até 24 horas após o leilão para comprovar o depósito do valor da arrematação em conta judicial. O reclamante na forma do art 888 CLT terá preferência para adjudicação.

Preço mínimo: O maior lance oferecido, menos o vil, de acordo com art 888 CLT.

Comissão de arrematação: de 6% nos imóveis e de 10% nos bens móveis, a ser paga sobre o valor da arrematação pelo arrematante.

Ônus nos bens: Os de lei e expressos neste edital se for o caso. O arrematante receberá o bem livre e desembaraçado de ônus. Dívidas de condomínio, tributárias, as propter rem e outros créditos sobre o mesmo bem ficam sub-rogados no preço pago pelo arrematante tudo na forma do Art 908 CPC e Art. 130 CTN. Também é o responsável, o arrematante, pelo pagamento de ITBI, custas e emolumentos de tabelionatos e demais taxas exigidas por órgãos diversos para a transferência da propriedade. Correm por conta do arrematante as despesas de remoção/desmontagem/transporte dos bens arrematados. Bens vendidos no estado em que se encontram.

Verificações sobre o bem: o arrematante é o responsável único para apurar a localização do imóvel e pela pesquisa para apurar eventuais ônus não mencionados neste edital. Os bens armazenados poderão ser examinados mediante contato prévio com leiloeiro.

Intimações: Tudo de acordo com art 889 CPC. Ficando devidamente intimados por este edital todos os executados/reclamados, cônjuges, sócios, ascendentes, descendentes, companheiros, coproprietários, condôminos, titulares de usufruto, uso, de habitação e todos os outros credores dos aqui executados.

ATSum 0020498-40.2022.5.04.0801

RECLAMANTE: GABRIEL JORDANI CARAVAGIO ALVES

RECLAMADO: RAFAEL TUNES FURTADO E OUTROS (2)

1. um (01) conjunto composto por um sofá de 2 lugares, 2 poltronas e uma mesa de centro em madeira, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais);
2. um tapete e duas almofadas em couro bovino, avaliado em R\$300,00 (trezentos reais) o

kit;

3. duas (2) cadeiras de madeira, infantil, ao valor de R\$ 60,00 cada, R\$ 120,00 (cento e vinte reais) no total;

4. cinco (5) prateleiras em metal, ao valor de R\$ 100,00 cada, R\$500,00 (quinhentos reais) no total;

5. um (1) freezer horizontal Consul, com uma tampa, 300 litros, funcionando, em bom estado, avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais);

6. um (1) freezer horizontal com duas tampas, aproximadamente 500 litros, marca Springer, em bom estado, avaliado em R\$ 2.000,00 (2 mil reais);

7. um (1) freezer vertical, marca Consul, 230 litros, funcionando, em bom estado, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

8. uma (1) caixa de som marca KILAND, com pedestal, entrada USB, funcionando, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais);

9. um (1) balcão com tampo inox, para manuseio de alimentos, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

10. um (1) microondas marca Eletrolux, 34 litros, funcionando, em bom estado, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais);

11. um (1) balcão modulado em madeira com vidro termoeletrico Melff, avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

Total da Avaliação: R\$ 11.320,00

Depositados com leiloeiro.

ATSum 0020514-91.2022.5.04.0801

RECLAMANTE: NELSON CRISTIANO COURTOIS SALDANHA

RECLAMADO: PAULO DA CUNHA CONSTRUCOES LTDA - EPP E OUTROS (3)

1. um (01) jogo de tacos de golf, com três driver: um taco de ferro nº 56 marca Nike; um taco de ferro 9, um taco de ferro 3, um taco de ferro 6, um taco de ferro 8, um taco de ferro 5, um taco de ferro 2, um taco de ferro 4, um taco de ferro 7, um taco de ferro P, todos da marca Titleister; um taco de ferro Odissey 330, um taco de ferro 5.8, um taco de ferro 5.2; duas capas de taco, uma marca Steel e outra Taylormade; e uma bolsa porta tacos marca Ping e um par de luvas, avaliado o conjunto em R\$ 3.000,00 (três mil reais).

Total da Avaliação: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

Depositado com leiloeiro.

Expedido na cidade de Uruguaiana-RS no dia 28 de agosto de 2024.

Marcos Vinicius Menezes Quadros, leiloeiro oficial, JUCIS RS 123/96.

Maiores informações 55 999477515.

Email: marcos.quadros@arremate.lel.br

Site: www.arremate.lel.br/virtual